



מכון התקנים הישראלי

תאריך עדכון מסמך 15 פברואר 2024



מכון התקנים הישראלי

## תאגיד מי עירון

# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון

מיא וואדי עארע



מכרז פומבי מס' 04/2023 מכרז שדרוג מט"ש באקה - ג'ת

### מסמך הבהרות מס' 3

בעקבות שאלות הבהרה שהתקבלו במשרדי תאגיד מי עירון (להלן: "התאגיד"), מתכבד התאגיד להשיב במפורט להלן:

מס"ד	שאלות/בקשות	תשובה
1.	מחירי הצנרת והאביזרים באומדן נמוכים בפער עצום ממחירי השוק, נבקש לעדכן המחירים. מצורפת טבלת השוואה לדוגמא.	מדובר במחירי הערכת מתכנן (אומדן) שמסתמכת בעיקר על מחירי עבודות דומות. מדובר באומדן שאושר ע"י וועדת השיפוט ההנדסית ברשות המים.
2.	פנינו למספר ספקים בתחום החשמל ונמצא כי הפער בין המחירים באומדן לבין המחירים בשטח הינו מעל 10%. נבקש לעדכן מחירי האומדן בהתאמה בבקשה.	מדובר במחירי הערכת מתכנן (אומדן) שמסתמכת בעיקר על מחירי עבודות דומות. מדובר באומדן שאושר ע"י וועדת השיפוט ההנדסית ברשות המים.
3.	האם לצורך הוכחת ניסיון המציע לעניין ניקוד האיכות כאמור בסעיף 11.3 חלק 1: מס' המט"שים שביצע (הקים/שדרג) המציע ב-8 השנים האחרונות (גודל מט"ש 1,000 מק"י ומעלה) יכול המציע להסתמך על ניסיון של חברה ממוזגת משפטית בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח (חברה בת בהחזקה מלאה של 100% מהון מניות החברה הממוזגת)?	מאושר היות והחברה אותה חברה ועם אותו ח.פ. והשינוי הינו אך ורק בשם החברה
4.	תנאי סף לעניין תפעול מט"ש אנו מבקשים לשנות סעיף 2.8 בתנאי סף ולאשר לצורך עמידה בתנאי הסף לתפעול המט"ש כלהלן: 1. תפעול ב-10 שנים אחרונות במשך 3 שנים במצטבר כאשר תקופה הרצופה המינימלית לפחות שנה אחת או לחלופין, תפעול מט"ש במשך שנה אחת ב-5 שנים אחרונות	לא מאושר, לא משנים תנאי סף.



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מיא וואדי עארע



<p>בתקופת ההרצה לא תשולם תמורה לקבלן עבור התפעול, יחד עם זאת, במידה והקבלן יגיע ליעדים הנדרשים לקולחין ולבוצה תוך פחות מ 3 חודשים, התאגיד ישקול קיצור תקופת אי התשלום עבור התפעול.</p>	<p>הקבלן מפעל מט"ש קיים במקביל לשדרוג גם בתקופת ההרצה מדוע אינו זכאי לתמורה המשתלמת עד לאותה עת של 1.5 ש"ח</p>	<p>מיא וואדי עארע כרך ב' 5.</p>
<p>הקבלן לא נדרש להשיג היתר בנייה, במידה ויהיה שינוי בהקשר זה התאגיד רשאי לשנות את הלוי"ז.</p>	<p>האם נדרשת הגשה לקבלת היתר בניה מוועדת התכנון או שהיתר כאמור קיים, ככל שנדרש, מבוקש כי הזמן מהגשה ועד קבלת היתר כאמור לא יימנה ובלבד שהקבלן פעל באופן יעיל ורציף להשגתו. כמו כן ככל שהיתר חפירה מטעמה של רשות מתעכב מאותן סיבות מבוקש כי לוח הזמנים יידחה בהתאמה</p>	<p>כרך ב' 6.</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>מבוקש כי סכום העכבון יישא הצמדה.</p>	<p>כרך ב' 7.</p>
<p>התאגיד לא ישלם התייקרויות.</p>	<p>מבוקש כי תשולם התייקרות במקרה בו הביצוע יתארך מסיבות שאינן תלויות בקבלן.</p>	<p>כרך ב' 8.</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>מבוקש כי הקבלן יהיה זכאי במקרה כאמור לתשלום של 10% בגין קבלן משנה מהיתקף עבודותיו עבור שירותי מנהל עבודה ובטיחות</p>	<p>כרך ב' 9.</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>מבוקש כי אחריות הקבלן תהיה ישירה בלבד ועד לערך החוזי של הפרויקט.</p>	<p>כרך ב' 10.</p>
<p>הוראות הבטיחות בהתאם לחוק הבטיחות הרלוונטיות לביצוע העבודה. הן החלות</p>	<p>נבקש למחוק, חל איסור להשתמש בחגורת בטיחות</p>	<p>נספח- א' הוראות והנחיות בטיחות לעובדי מים וביוב :</p>
<p>הבקשה לא מאושרת, ישנה טעות סופר במקום קולחים הכוונה הייתה לשפכים.</p>	<p>הצהרת הקבלן – נבקש להוסיף את המילים "בתנאי שהני" עומד בדרישות החוק: כי הוא הוא מתחייב להפעיל את המט"ש, ולטפל בו בכל תקופת ההסכם בכל כמויות הקולחים והשומנים, בתנאי שהני"ל עומד בדרישות החוק אשר יגיעו למט"ש, מכל גורם שהוא, וכן לבצע כל עבודות האחזקה והתחזוקה הן באופן שוטף והן תחזוקה שבר בהתאם להוראות המפרט הטכני המצ"ב כנספח ב להסכם זה (להלן: "המפרט") ובהתאם להוראות נציג התאגיד מעת לעת</p>	<p>הסכם הפעלה ותחזוקה 12.</p>



# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון

מיא וואדי עארע



טעות סופר - הכוונה הינה למועצה מקומית ג'ת.	יש לתקן את המועצה האזורית חוף הכרמל לתאגיד מי עירון	הסכם הפעלה ותחזוקה	13
לא מאושר - לא יהיה שינוי בסעיף זה	נבקש כי תקופת החפיפה תוגדר בזמן שלא יעלה על 30 ימים וכי עלויות התפעול בתקופה זו (למעט כ"א של הקבלן הזוכה) יחולו על המתפעל הנוכחי	הסכם הפעלה ותחזוקה	14
לא יחולו על הקבלן.	נבקש הבהרה כי עלויות הארנונה לא יחולו על הקבלן	הסכם הפעלה ותחזוקה	15
תנאי התשלום הינם ללא שינוי .	נבקש להגביל את פרק הזמן בין הגשת החשבון ע"י הקבלן ועד לאישורו ע"י המפקח/ התאגיד	הסכם הפעלה ותחזוקה	16
לא מאושר	נבקש להוסיף כי במקרה של אי עמידה בערך הממוצע... למעט במקרים בהם המזמין חרג באיכויות ההזרמה...	הסכם הפעלה ותחזוקה	17
לא מאושר	אינו רלוונטי לחוזה תפעול, נבקש להסיר ולעדכן את הסעיף בהתאם.	הסכם הפעלה ותחזוקה	18
לא מאושר	נבקש להסיר הערה זו – הקבלן אינו יכול להתחייב לאיכות הקולחים כאשר המט"ש אינו מתוכנן לטפל בהם	הסכם הפעלה ותחזוקה	19
לא מאושר, אין חריגה מעומסי התכן. תכן הטיפול הביולוגי וקו הבוצה שהם אלו שקובעים את יכולת המתקן לעמוד באיכויות הקולחים בוצעו ראשית בהתאם לעומסי המזהמים ולא הריכוזים ושנית נלקחו תחת מקדמי ביטחון גבוהים הן לספיקות האוויר והן לספיקת הבוצה העודפת. כלומר, גם בעת הגעה לעומס הקרוב לתכן עדיין ישנם מקדמי ביטחון שמאפשרים לעמוד באיכויות הקולחים והבוצה כנדרש. על הקבלן להפעיל את המתקן בכל האמצעים העומדים לרשותו ובהתאם לתכן התהליך של המתכן. יש לקרוא היטב את הפרשה הטכנית לתכנון הכוללת גם התייחסות לתפעול המטש בספיקות שיא.	בהשוואת נתוני האיכות בשנה האחרונה כפי שמופיעים בטבלה 2 למול נתוני התכן בטבלה 1, ניתן להבחין כי השפכים המגיעים חורגים מנתוני התכן, נבקש הבהרתכם לנושא וכיצד הוא יטופל במסגרת השדרוג.	הסכם הפעלה ותחזוקה	20



הבקשה נדחית. על הקבלן הזוכה להכין תוכנית אחזקה מונעת בהתאם לספרי יצרני הציוד ולהגישה לאישור המזמין.	נבקש לקבל את תוכנת האחזקה הקיימת	21	הסכם הפעלה ותחזוקה
טעות סופר - אין גאוטיוב באתר.	נבקש הבהרתכם לנושא הגאוטיוב, במטש המשודרג לא יהיה שימוש בכך ובאם הקבלן הנוכחי משתמש בכזה לייבוש הבוצה הנ"ל ופינוי צריכים להיות על חשבוננו וזאת לאור העובדה שהוא קיבל תמורה לשפכים שביגים נוצרה הבוצה	22	הסכם הפעלה ותחזוקה
לשיקול הקבלן לשלוח נציגיו לבדיקת המאגר.	נבקש לקבל דוח מצב קיים של המאגר כולל בדיקת ע"י קונסטרוקטור (כולל סוללות) וכן תיעוד של המאגר, מצב מוצקרים וגבבה בקרקעית וכן מועד אחרון בו רוקן ונוקה	23	הסכם הפעלה ותחזוקה
באגני האיור יותקנו מדים חדשים : חמצן, ניטראט, אמוניה ו-ORP מדים בשפכים ובקולחים- ירכשו ע"י התאגיד, לבדיקת קרן.	האם קיימים מדי הגבה ומוליכות רציפים? האם קיימים באגני האיור מדי ניטראט + אמוניה וחמצן כמופיע בסעיף?	24	הסכם הפעלה ותחזוקה
בדיקות אלו ידרשו לביצוע ע"י הקבלן רק במצב שיש בעיה בתהליך הדניטריפיקציה. במצב זה יש לבדוק את ריכוזי החמצן והניטראט שחוזרים לאזור האנוקסי באגנים שמהווים, בין היתר, מקור אפשרי להפרעה לתהליך. מודגש כי תפעול המשקעים השניוניים חייב להיות מיטבי עקב מגבלת שטח שיקוע כמפורט בפרשה הטכנית	נבקש הבהרתכם מדוע נדרשת בדיקת חמצן מומס וניטראט בורם RAS	25	הסכם הפעלה ותחזוקה
לא קיים	הגבה ורדוקס דיווח ממדים רציפים – האם קיים?	26	הסכם הפעלה ותחזוקה
מקובל, במידה ויהיה צורך בביצוע בדיקות ע"פ הדרישות במסמכי החוזה, הקבלן יבצע את הבדיקות וישא בעלויות.	"עלות הבדיקות הינה עד 2% מהעלות הכוללת של החוזה. עלות זו תנוכה מחשבון הקבלן." מבקשים לבטל סעיף זה.	27	כרך ב' - חלק 2
תקופת האחריות תשתרע לאורך חמש שנים מתום תקופת הבדק.	תקופת האחריות הינה "תקופת האחריות – תשתרע לאורך חמש שנים מתום תקופת הבדק, אלא אם נאמר אחרת במוסף לחוזה. תקופת האחריות הינה לכל שבר מכני או	28	



# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון



	<p>השבתת ציוד אלקטרומכני או אלקטרוני הדורש החלפתו עקב פגם בייצור". לעומת זאת בעמ' 116 סעיף 4.15.1.8 תת סעיף ז (תקופת האחריות לציוד) מצוין כי "המחיר עבור אספקה והרכבת ציוד, או הרכבת ציוד שכבר סופק, ייכלול מתן אחריות הספק למשך שנתיים לפחות. מודגש כי עבור: משאבות, מפוחים, צנטריפוגות, מערכת מינון פולימרים, מערבלים והמסמיכים הגרביטציוניים, תקופת האחריות תהיה 18,000 שעות עבודה. תקופת האחריות עבור כל פריט ציוד תחל לאחר תום תקופת ההרצה של המתקן השלם, גם אם פריט הציוד המסוים הותקן קודם".</p> <p>נבקש להבהיר את נושא האחריות.</p>	
<p>נדרש להחליף תוף מסוג מוטות 6 מ"מ לתוף חורים 6 מ"מ כיום מותקן דגם Ro5K/3-1 תוצרת Huber</p>	<p>שיפוץ מכונה משולבת – אנא הגדירו מה נדרש בעבודה ואיזו מכונה (יצרן ודגם) מותקנים כעת לשיפוץ.</p>	<p>29. כתב כמויות</p>
<p>אין מניעה</p>	<p>נבקש לאפשר סיור נוסף (אופציה, לא חובה) במט"ש.</p>	<p>30. מסמכי מכרז</p>
<p>סכום מינימאלי של תשלום ביניים עומד על 500,000 ₪.</p>	<p>סכום מינימאלי של תשלום ביניים עומד על 500,000 ₪. ע"פ עמוד 69 וע"פ אומדן המתכנן שיטת החישוב שונה. אנא הבהירו.</p>	<p>31.</p>
<p>מאחר והתכנון הסופי של מהלך הצנרת תלוי בהצעת הספק של הדיפוזרים ומחוללי הזרימה, גילמנו את מחירי האביזרים בתוך הצנרת עצמה</p>	<p>צנרת אוויר לראקטור ביולוגי – אין זוויות, מחבי T וכ"י – האם תשולם תוספת עבורם? ע"פ איזה מנגנון?</p>	<p>32.</p>
<p>העבודות ישולמו כקומפלט כמתואר בכתב הכמויות</p>	<p>עבודות צנרת במסמך וצנטרפוגה מופיעים כקומפלט – כיצד ישלמו תוספות?</p>	<p>33.</p>
<p>הבקשה נדחת</p>	<p>בסוף הסעיף, נבקש להוסיף את המלל: "למעט אם יש מדובר בשינויים אשר אין בהם כדי לפגוע במהות הכיסוי הביטוחי".</p>	<p>34. מסמכי המכרז</p>
<p>הבקשה מקובלת</p>	<p>בסוף הסעיף, נבקש להוסיף את המלל: "על אף האמור אי המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא לאחר</p>	<p>35.</p>



# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון

מיא וואדי עארע



	שפנה המזמין לקבלן בבקשה לקבלת אישורי הביטוח והקבלן לא פעל להמצאתם תוך 10 ימי עסקים מיום הבקשה".		
הבקשה נדחת	נבקש למחוק את המלל: "המהווים אישור... הנדרשים".	36	
<p>א. הבקשה מקובלת</p> <p>ב. הבקשה נדחית</p> <p>ג. הבקשה מקובלת</p> <p>ד. הבקשה נדחית</p> <p>ה. מחיקת הקודים 324 ו-341, אינה מקובלת.</p> <p><b>קוד 334 כפי שרשום:</b></p> <p>תקופת תחזוקה 24 חודשים מתוכם 12 חודשי תחזוקה מורחבת.</p>	<p>א. פינוי הריסות – לאחר המלל: "10% משווי הפרויקט" נבקש להוסיף את המלל: "מקסימום 1,200,000 ₪".</p> <p>ב. הוצאות שכ"ט אדריכלים – יש למחוק 250,000 ₪ ולכתוב 100,000 ₪.</p> <p>ג. נזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים – לאחר המלל: "10% משווי הפרויקט, נבקש להוסיף את המלל: "מקסימום 800,000 ₪".</p> <p>ד. הוצאות עבודה ותיקונים לאחר הנזק – נבקש למחוק 250,000 ₪ ולכתוב: "100,000 ₪".</p> <p>ה. קודים – נבקש למחוק קודים – 324,341. לעניין קוד 334 – יש לציין "12 חודשים"</p>	37	נספח 6.19 אישור ביטוחי הקבלן
ו. הבקשה נדחית	נבקש למחוק קוד 343,345.	38	נספח 6.19 אישור ביטוחי הקבלן
הבקשה נדחית.	<p>סעיף 1 – לאחר המלל: "בקשר עם העבודות" יש להוסיף את המלל: "ואשר אנחנו זכאים לשיפוי בגינו בהתאם לביטוחי הרכוש הנערכים על ידינו או היינו זכאים לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה".</p>	39	טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור
הבקשה נדחית.	<p>סעיף 2 – לאחר המלל: "המוזכר לעיל" יש להוסיף את המלל: " ואשר אנחנו זכאים לשיפוי בגינו בהתאם לביטוחי הרכוש הנערכים על ידינו או היינו זכאים לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה"</p>	40	טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור
הבקשה נדחית.	סעיף 3 – יש למחוק את הסעיף	41	טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון



<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p>סעיף 4 – יש למחוק את הסעיף.</p>	<p>טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור</p>
<p>א. הבקשה מקובלת ב. הבקשה מקובלת</p>	<p>סעיף 5 – א. לאחר המלל: "נערוך ונחזיק" יש להוסיף את המלל: "בין בעצמנו ובין באמצעות מי מטעמנו". ב. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "מובהר ומוסכם כי אנחנו רשאים לא לערוך את הביטוחים כאמור בסעיף זה ובלבד שיחול הפטור כמפורט בסעיפים 1-2 לעיל".</p>	<p>טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור</p> <p>43</p>
<p><b>הבקשה נדחית</b></p>	<p>סעיף 6 – יש למחוק את הסעיף. הסעיף אינו רלוונטי להצהרת הפטור.</p>	<p>טופס 6.11 הצהרה על מתן פטור</p> <p>44</p>
<p>א. הבקשה מקובלת, ניתן לערוך גם במתכונת המבוקשת, כולל הקודים המפורטים. ב. הבקשה נדחית ג. הבקשה נדחית ד. הבקשה נדחית</p>	<p>א. רכוש – אש מורחב נודה לאישור כחלופה נוסח פוליסה כל הסיכונים כולל אבדן רווחים ושבר מיכני" ב. יש למחוק את המלל: "מבנים" ג. יש למחוק את המלל: "ובאחריותו". ד. קודים – יש למחוק קוד 317,318,324</p>	<p>נספח ג (1) - אישור ביטוחי קבלן</p> <p>45</p>
<p>א. הבקשה מקובלת, ניתן לערוך גם במתכונת המבוקשת, כולל הקודים המפורטים. ב. הבקשה נדחית ג. הבקשה מקובלת</p>	<p>נוק תוצאתי – א. נודה לאישור כחלופה נוסח פוליסת כל הסיכונים כולל אבדן רווחים ושבר מיכני. ב. קודים – יש למחוק קודים – 318,324, ג. לעניין קוד 335 – יש לציין 12.</p>	<p>נספח ג (1) - אישור ביטוחי קבלן</p> <p>46</p>
<p>ד. הבקשה מקובלת, ניתן לערוך גם במתכונת המבוקשת, כולל הקודים המפורטים ה. הבקשה מקובלת ו. הבקשה נדחית</p>	<p>ביטוח שבר מיכני – ד. נודה לאישור כחלופה לאשר נוסח פוליסת כל הסיכונים כולל אבדן רווחים ושבר מיכני. ה. קודים – יש למחוק קודים 313,316, ו. 318,324</p>	<p>נספח ג (1) - אישור ביטוחי קבלן</p> <p>47</p>
<p>א. הבקשה מקובלת ב. הבקשה נדחית</p>	<p>פוליסת צד שלישי – א. קוד 318 – יש למחוק במקומו להוסיף קוד 321. ב. יש למחוק קוד 329, 343,345.</p>	<p>נספח ג (1) - אישור ביטוחי קבלן</p> <p>48</p>



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מיא וואדי עארע

## מאגיד מי עירו



הבקשה מקובלת	ביטול/שינוי – יש למחוק 60 ולכתוב 30.	נספח ג (1) מיא וואדי עארע ביטוח קבלן	
הבקשה נדחית	סעיף 1 – לאחר המלל: "בקשר עם העבודות" יש להוסיף את המלל: "ואשר אנחנו זכאים לשיפוי בגינו בהתאם לביטוחי הרכוש הנערכים על ידינו או היינו זכאים לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה".	נספח ג(2) הצהרת פטור	50
הבקשה נדחית	סעיף 2 – לאחר המלל: "האמור לעיל" יש להוסיף את המלל: " ואשר אנחנו זכאים לשיפוי בגינו בהתאם לביטוחי הרכוש הנערכים על ידינו או היינו זכאים לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה".	נספח ג(2) הצהרת פטור	51
הבקשה נדחית	סעיף 3 – יש למחוק את הסעיף.	נספח ג(2) הצהרת פטור	52
הבקשה נדחית	סעיף 4 – יש למחוק את הסעיף.	נספח ג(2) הצהרת פטור	53
ג. הבקשה מקובלת ד. הבקשה מקובלת	סעיף 5 – ג. לאחר המלל: "נערוך ונחזיק" יש להוסיף את המלל: "בין בעצמנו ובין באמצעות מי מטעמנו". ד. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "מובהר ומוסכם כי אנחנו רשאים לא לערוך את הביטוחים כאמור בסעיף זה ובלבד שיחול הפטור כמפורט בסעיפים 1-2 לעיל".	נספח ג(2) הצהרת פטור	54
הבקשה נדחית	סעיף 6 – יש למחוק את הסעיף. הסעיף אינו רלוונטי להצהרת הפטור.	נספח ג(2) הצהרת פטור	55
מנגנון החריגים, לא חל על עבודות התפעול.	נבקש לחדד האם חל גם על תקופת התפעול	חלק 2 – תנאי ביצוע עבודה החוזה על ידי הקבלן	56





מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון



<p>לא ישולמו התייקרויות לעבודות השדרוג ולא לעבודות התפעול בתקופת התפעול הבסיסית</p>	<p>נבקש לחדד האם חל גם על תקופת התפעול</p>	<p>חלק 2 – <b>מיא תנאי ביצוע עבודה - החוזה על ידי הקבלן</b></p>	<p>57</p>
<p>לא ישולמו התייקרויות</p>	<p>בסעיף 2.72 - מצוין שהתייקרויות במחיר החומרים והעבודה יחולו בהתאם להוראות החשב הכללי. מנגד בסעיף 4.00.16.2 (עמ' 103) – מצוין שלא תוכרנה כל התייקרויות. כנ"ל בסעיף 28 נספח 6.05 (עמוד 473) - עבודות ההקמה. נודה להבהרה - האם חלות התייקרויות ועל מה- לאור הסתירה כביכול בסעיפי המכרז?</p>	<p>חלק 2 – <b>תנאי ביצוע עבודה - החוזה על ידי הקבלן</b></p>	<p>58</p>
<p>א. טעות סופר - טווח נדרש 50%-100% ב. שווה ערך, שווה איכות - בהתאם לדרישות התכנון</p>	<p>א. טווח העבודה הנדרש בתנאי הסביבה המשתנים 20%-100% אינו ניתן לכיסוי על ידי מפוחי אונות. ב. הספיקה הנדרשת, לחץ העבודה, ותנאי הסביבה דומים מאוד לנדרש מהמפוחים למעכל. האם ניתן להציע גם במקרה זה מפוחים בורגיים – שכן מתאימים לעבודה בטווח הנדרש.</p>	<p><b>מפוחי אונות לאגני אוורור</b></p>	<p>59</p>
<p>1. הספיקה בתנאים נורמליים באגני האיוור - 5,100 מק"ש; במעכל האירובי - 5,000 מק"ש. הספיקות שמופיעות בטבלאות בעמודים 144,152 הן לא נורמל. 2. אגני איוור: 6,141 ק"ג אויר יבש/שעה בתנאים נורמליים; מעכל אירובי: 6,021 ק"ג אויר יבש/שעה בתנאים נורמליים</p>	<p>כל נושא הגדרת הספיקות בתנאי העבודה השונים לא ברור. 1. נדרשות לפעמים, עמ' 141 ו 148, ספיקות במק"ש בתנאי נורמאל (תנאים אלה הוגדרו במכרז: 1 באר, 20 מעלות צלסיוס 0% לחות יחסית) ובמקום אחר, עמ' 144 152 – ספיקה בפועל, ובאותם עמודים (144 ו 152) שוב ספיקה בנורמאל. האם הכוונה לספיקה בנורמאל שתשאר כזו בתנאי הסביבה השונים? נדרשת הבהרה על מנת להתאים את המפוח שיוכל לספק את ספיקת האויר המרבית הנדרשת (לא בהכרח נקודת התכנון) 2. אם אפשר לקבל דרישות ספיקה ב ק"ג אויר?</p>	<p><b>מפוחים</b></p>	<p>60</p>



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מים ואדי עארע תאגיד מי עידון



<p>המתכנן לא מאשר</p>	<p>האם ניתן להציע בשני הפרקים מפוחי High Speed (מוכרים גם "צנטרפוגאליים"). מפוחים אלה יעילים יותר ומאפשרים עבודה בכל הטווחים הנדרשים בשני הפרקים.</p>	<p>מים ואדי עארע מפוחים 61</p>
<p>הכוונה עד טמפ' של 135 מע"צ</p>	<p>דרישה לעבודה בטמפ' 135 מעלות מצריכה התאמת מפרט ייצור של יצרנים לתחום מגופי קיטור, האם זאת הדרישה?</p>	<p>דרישה במפרט טכני להתאמת מגופי פרפר לעבודה בצנרת אוויר בטמפרטורה של 135 מעלות.</p>
<p>מפנים אותכם לתוכניות החשמל.. ( תוכנית העמדה ע"ג תוכניות החשמל)</p>	<p>מבקשים תכניות ביצוע למשטחי בטון עבור סעיף 01.01.001 בכתב כמויות.</p>	<p>63</p>
<p>להערכתנו ניתן להתקין את המשאבה ללא צורך בביצוע מעקפים. במידה ובכל זאת נדרש העבודה תבוצע על חשבון הקבלן</p>	<p>האם נדרש ביצוע הפסקת הזרמת שפכים לתחנה והסטת שפכים ע"י מעקף לפני המטי"ש במהלך ביצוע התקנות ציוד והאם כלול במחיר היחידה של המשאבה? האם הסעיף כולל ביצוע עבודה בחלל מוקף בעומק 15 מטר? בנוסף לא מצוין בסעיף המשאבה ובמפרט טכני מיוחד לאספקה וביצוע התקנות ציוד כגון אל חוזר 12, שסתום אוויר, מגוף חוצץ, צנרת סניקה האם שנדרש לביצוע התקנת המשאבה ואם כלול במחיר היחידה בסעיף?</p>	<p>משאבת שפכים 850 מק"ש, 15.4 מ' עומד כולל מאיץ מוקשה לעמידות בפני חצץ, חול, מגבונים וכימיקלים, בהספק עד 75 כ"ס. הכל לפי סעיף 4.15.1.10.1 בכרך ג', חלק 4 - המפרט המיוחד.</p>



מכון התקנים הישראלי



מכון התקנים הישראלי

# מים ואדי עארע תאגיד מי עירון



<p>לא נדרש ביצוע הסטת זרמים, כיוון שישנה מכונה משולבת קיימת שעובדת. ראשית, יש להתקין מכונה משולבת חדשה ולאחר התקנתה והפעלתה באופן תקין, יש לשפץ את המכונה המשולבת הקיימת בהתאם למפרט.</p>	<p>האם נדרש ביצוע הסטת הזרמת שפכים מת"ש לבריכה תפעולית במהלך התקנת מכונה משולבת והאם כלול במחיר הסעיף?</p>	<p><b>מים ואדי עארע</b> מכונה משולבת סינון עדין חורים 6 מ"מ לספיקה של 900 מק"ש, כולל הרחקת גרוסת ושומנים. הכל לפי סעיף 4.15.1.10.2 בכרך ג', חלק 4 - המפרט המיוחד.</p> <p>65</p>
<p>הסעיף לא כולל ריקון מעכל, זו הינה אחריות הקבלן היוצא. הפתרון יהיה באחריות הקבלן המתפעל ועל חשבונו.</p>	<p>לא קיימת התייחסות לניקוי, פינוי בוצה קיימת במעכל בוצה. האם הסעיף כולל ריקון וניקוי מעכל בוצה? האם המזמין יספק פתרון לאחסון בוצה במהלך ביצוע עבודות במעכל או שנדרש לתמחר עלות סחיטה והובלה של הבוצה לאתר מורשה?</p>	<p>אספקה והתקנת מערב-ל-מאורר אנכי למיכל בטון בנפח 2,600 מ"ק, לספיקת אור מתוכנת של 5,000 מק"ש בתנאים נורמליים. הכל לפי סעיף 4.15.1.10.7 בכרך ג', חלק 4 - המפרט המיוחד.</p> <p>66</p>
<p>טעות סופר. תוף 470 מ"מ הוא הקוטר המינימלי הנדרש</p>	<p>במפרט מופיע מודל דיקנטר דגם 4X שקוטר התוף שלו 470 מ"מ. בשורה אחרת מופיע כי מינימום קוטר התוף 570 מ"מ. אנא אשרו מה הקוטר המינימלי של התוף.</p>	<p>67</p>



# מיא וואדי עארע

## תאגיד מי עירון



<p>לא יאושר. נדרש לפחות 3,479 G-Force לפי החישוב המופיע במפרט (עמ' 169)</p>	<p>לפי נתוני תכנון דקנטר : Flow : 23 m<sup>3</sup>/h Solids load : 703 kg/hr G-Volume שמספיק לדקנטר כחצי מהדרישות במפרט (1350 ipm). האם ניתן להסתפק בדקנטר מסוג זה שיענה על דרישות התכנון או לבחור דקנטר גדול יותר מדרישות התכנון אך יעמוד בדרישות : G VOLUME</p>	<p>מיא וואדי עארע</p> <p>68</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש להסיר את הדרישות ל: 1. ביטוח אש רכוש 2. ביטוח אובדן תוצאתי / אובדן רווחים 3. ביטוח שבר מכני</p>	<p>נספח ג1 אישור ביטוח לתקופת התחזוקה וההפעלה</p> <p>69</p>
<p>ניתן לקבל את הבקשה ובתנאי שתועבר הצהרה בחתימת נותן השירות בגין אי העסקת קבלנים ו/או קבלני משנה במתן השירותים בתקופת התחזוקה וההפעלה.</p>	<p>נבקש להסיר מביטוח האש את קוד 317 = כיסוי לקבלני משנה</p>	<p>נספח ג1 אישור ביטוח לתקופת התחזוקה וההפעלה</p> <p>70</p>
<p>סעי' 30 בעמוד 474 הוא הגובר.</p>	<p>תשלום על חריגים : יש סתירה בין ההוראה שבעמוד 62 סעיף 2.61.1 לבין ההוראה שבעמוד 474 סעיף 30 מה הנכון?</p>	<p>מסמכי חוזה</p> <p>71</p>
<p>לא. ישנה בעיית מקום בסככה הקיימת ונדרש לתת הצעה כפי שתוכנן : מפורח אחד לכל אגן ומפורח רזרבי (סה"כ 3 יחידות) בהתאם לנתונים שמופיעים במפרט.</p>	<p>האם יש אפשרות להציע, במקום יחידת מפורח אונות שיודעת לספק 5100 מק"ש, שתי יחידות מפורח אונות אשר כל אחת יודעת לספק 2550 מק"ש.</p>	<p>מפוחי אונות</p> <p>72</p>
<p>העותקים שנמסרו לקבלנים הינם אחידים.</p>	<p>אתם כותבים כי באחריות המציע לבדוק שהחוברת שהוא עובד איתה היא הגרסה האחרונה. איך ניתן לוודא בתוך מסמך של 733 עמודים מה השתנה במקרה שתוציאו גרסה מעודכנת? נבקש שבכל עדכון או שינוי תוציאו הבהרה מה השתנה עם צירוף של המסמך הספציפי בו חל השינוי.</p>	<p>עמוד 6 כרך א' כללי</p> <p>73</p>



# מים ואדי עאר

## תאגיד מי עירון

מים ואדי עאר



<p><b>דחיית מועד הגשת ההצעות הינו עד ל 14.03.2024 בשעה 13:15 הפתיחה תהיה בשעה 13:30. בנוכחות המציעים. שאלות הבהרה הינם עד יום ג, בתאריך 20.02.2024</b></p>	<p>מכיוון שעד כה לא התקבלו תשובות לשאלות הבהרה, הננו מבקשים לדחות את מועד הגשת ההצעות בשבועיים נוספים לכל הפחות.</p>	.74
<p>לא מאושר – הבקשה נדחית</p>	<p>הננו מבקשים לאפשר מתן הנחה שלילי / תוספת למחירי המכרז.</p>	.75
<p>הצנרת הגלויה תהיה פלדה בהתאם לסעיף 4.57.0.1 במפרט הטכני בעמוד 202-203</p>	<p>מבקשים הבהרה בנוגע לצנרת בחדר בוצה. ע"פ שרטוט 03-04037 הצנרת לצנטרפוגה היא SS. האם הכוונה stainless steel? מאיזה סוג? בכתב הכמויות תחת סעיף 08.01.0007 מופיע צנרת פלדה. מבקשים את הבהרתכם.</p>	.76 כתב כמויות / שרטוט
<p>הצנרת הגלויה תהיה פלדה בהתאם לסעיף 4.57.0.1 במפרט הטכני בעמוד 202-203</p>	<p>מבקשים לחדד גם את סוג הצנרת עבור המסמך.</p>	.77 כתב כמויות

### לתשומת ליבכם 4 נקודות חשובות:

1. התקיים סיור קבלנים בשטח ביום מפגש המציעים באתר המט"ש, בנוכחות מתכנן החשמל והמתכנן המתאם, שבו ניתן הסבר על כל מרכיבי המכרז.
2. ידוע לקבלן הזוכה כי במט"ש קיימת צנטריפוגה ניידת זמנית וציוד סובב שמושכר ומופעל ע"י ספק חיצוני בהזמנה ישירה מהתאגיד.
3. בשל חשיבות הפרויקט הלו"ז המקסימלי שנקבע ע"י המתכנן, לא ניתן לשינוי.
4. דחיית מועד הגשת ההצעות הינו עד ל 14.03.2024 בשעה 13:15 הפתיחה תהיה בשעה 13:30. בנוכחות המציעים. שאלות הבהרה הינם עד יום ג, בתאריך 20.02.2024

- אין באמור בהודעה זו לגרוע מהוראות מסמכי המכרז, אלא אם כן נאמר כך במפורש.
- אין שינוי ביתר הוראות מסמכי המכרז.

יש לצרף מסמך זה למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת החברה. המסמך מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

בברכה,

אינג'. חוסיין מחאמיד  
מנכ"ל מי עירון

א.א.פחם - כביש ראשי - ת.ד. 677 - מיקוד 30010  
ام الفحم - الشارع الرئيسي - ص.ب. 677 ميكود. 30010  
www.myah.co.il mayeroon@gmail.com

1-800-50-60-59